

Timinfo

EDITIE 2017 • JAARGANG 16 • 1 JANUARI 2017

René Timmerman

Een bijzondere man wordt 90 jaar

Design in de kijker

Een realisatie voor Atelier Vierkant

Benoveren

Renovatie in de toekomst



Inhoud

- 2 Project op de cover
- 3 Editorial
- 4-5 **René Timmerman 90 jaar**
- 6-7 Realisatie **Meubili**
- 8-9 Realisatie **Atelier vierkant**
- 10-11 Testimonial **Werfleiders in de kijker**
- 12 Product in de kijker **Steellook**
- 13 **EPB eisen 2017**
- 14-15 Sectornieuws **Benoveren**



“Met de start van het nieuwe jaar willen wij u, uw familie en uw medewerkers een goede gezondheid en veel geluk toewensen. ”

Realisatie

Project op cover en deze pagina:
DM Residence, Keerbergen

Architect
CUBYC Architects
INFO@CUBYC.BE

Algemeen aannemer
Vandenbussche Industriebouw
www.vandenbussche.be



EDITO

Beste bouwprofessional,

Na 15 jaar TimInfo in krantenformaat hebben we besloten om de 'look and feel' te veranderen en u een compleet nieuw magazine aan te bieden. Een eerste stap in de richting van onze nieuwe communicatiestrategie waarvan u in de loop van het jaar meer te zien zult krijgen.

Dit jaar bestaat ons familiebedrijf 70 jaar. Toch wel een mijlpaal voor een éénmanszaak die in 1947 startte als fabrikant van houten rolluiken!

Ondertussen stellen we 115 mensen tewerk en zijn we één van de belangrijkste aanbieders in Vlaanderen van PVC en aluminium schrijnwerk, rolluiken en garagepoorten in de b2b markt. Een positie die we nooit hadden kunnen bereiken zonder onze trouwe klanten en medewerkers enerzijds, maar ook ons onvoorwaardelijk streven naar kwaliteit en service anderzijds.

De tijd is heel snel gegaan: zo heeft onze vader en grootvader René Timmerman in 2016 de schitterende leeftijd van 90 jaar bereikt. Zijn warme verhaal over ons bedrijf vindt u verder in dit magazine.

In 2017 zal de bouwsector terug groeien

Algemeen hebben wij de crisis goed doorstaan, hoewel de perspectieven nog altijd een stuk onzekerheid bevatten. De grootste uitdaging de komende jaren wordt het vinden van geschoolde arbeidskrachten. Naar soort werven is ons idee dat nieuwbouw zal stagneren maar dat renovatie het steeds beter zal doen. We hebben onze werkmethodes daar ook verder naar verfijnd.

Wij blijven investeren in de toekomst: zo lanceren wij op onze **Innovation Days** (2e jaarhelft) een aantal primeurs en nieuwe ontwikkelingen. Wij houden u hier zeker verder van op de hoogte.

Met warme groet,
Dirk en Brecht Timmerman



Op 19 augustus werd René Timmerman, de oprichter van de firma Timmerman 90 jaar. Op het einde van de werkdag klonk hij samen met het personeel, zijn familie en vrienden op deze bijzondere gebeurtenis.

“Ons familiebedrijf is sinds 1947 toeleverancier aan de bouwsector. In 1965 startten wij als één van de eersten in België met de productie van PVC rolluiken en vanaf 1971 extrudeerde Timmerman zelf de rolluiklamellen. Door de wijzigende bouwstijlen nam de vraag naar rolluiken af. De opkomst van fermettes met luiken en nieuwbouvilla's met dubbel glas zorgde voor minder nood aan rolluiken. Daarom begonnen we in 1975 met de productie van PVC ramen. Begin de jaren '80 werd de productie van aluminium ramen opgestart. Intussen zijn we als familiebedrijf uitgegroeid tot een professionele toeleverancier van PVC en aluminium ramen en deuren, poorten, luiken en rolluiken, veranda's... Alle buitenschrijnwerk wordt door Timmerman zelf geproduceerd, in eigen land.”

In Kleit was ondertussen een handel ontstaan die bestond in het persen van olie uit lijnzaad, tabak snijden en verpakken, bruine zeep maken en alcohol stoken. Kortom alles wat het daglicht niet mocht zien, dus nachtwerk. Mijn vader was rap in dat milieu opgenomen en zo hadden wij werk en zijn wij de oorlogsjaren goed doorgekomen”, aldus René Timmerman. “Na de oorlog was er veel oorlogsschade en dus veel werk. We namen mijn schoolkameraad en vriend Denis Van Haecke aan. Hij heeft zonder onderbreking 48 jaar bij Timmerman gewerkt. Heel jammer dat hij niet langer van zijn pensioen heeft kunnen genieten, na 2 jaar is hij gestorven.”

In 1995 heeft Dirk dan de zaak overgenomen en uitgebouwd tot wat ze nu is. Brecht draait nu al een jaar of 4 mee en zo zie je maar, de tijd herhaalt zich: ik had grote steun aan Dirk toen hij in het bedrijf kwam, nu kan Dirk de steun van Brecht goed gebruiken.”

“Zo ben ik 90 jaar geworden zonder dat ik het besef. Het is zoals mijn moeder zei: voorbijgevlogen als de rook door de kauve. Moesten jullie mij nu de vraag stellen: ‘Wat zou je doen als je terug 14 jaar was?’ Zonder nadenken zou ik antwoorden: ‘hetzelfde’. Ik heb altijd graag gewerkt en ik heb het op mijn manier gedaan. Ik heb geen dromen meer, behalve dat mijn familie gezond en gelukkig is.”

“Moesten jullie mij nu de vraag stellen: ‘Wat zou je doen als je terug 14 jaar was?’ Zonder nadenken zou ik antwoorden: ‘hetzelfde’. Ik heb altijd graag gewerkt en ik heb het op mijn manier gedaan.”

René Timmerman

vierde zijn 90^{ste} verjaardag

“Mijn moeder is 94 jaar geworden”, zegt René Timmerman. “Toen ik haar naar het einde toe vroeg ‘Hoe voelt het om zo oud te worden?’ was haar antwoord: ‘Het is voorbijgevlogen zoals de rook door de kauve’ (‘schouw’ op zijn Kleits gezegd).”

“Nu moet ik vaststellen dat dat bij mij ook zo is. Op 14-jarige leeftijd verliet ik de school en ging ik bij mijn vader aan de slag. Het was toen 1940. Vader was in 1938 begonnen met houten rolluiken, vroeger was hij schrijnwerker. Het was oorlog. Er werd bijna niet gebouwd, er was dus weinig werk. Om brood op de plank te krijgen, dienden er andere bronnen van inkomsten gezocht te worden.

“De jaren vlogen voorbij. Dirk en Hilde studeerden af en deden hun intrede in het bedrijf. Hilde nam de boekhouding over van haar moeder, die na jaren hard werken nog wat van het leven wilde genieten. Jammer genoeg is het niet verlopen zoals ze gehoopt had. Na een zware val bleef zij jarenlang, tot aan haar overlijden in 2010, aan een rolstoel gekluisterd. Dirk werd verantwoordelijk voor aan- en verkoop. Ik ging de baan op voor hulp en toezicht bij de plaatsingsploegen.”

“Dit werk ben ik blijven doen tot mijn 84ste. Dan was ik 70 jaar aan het werk, natuurlijk de laatste jaren aan een veel lager tempo.”

Een wens heb ik wel, namelijk dat het bedrijf dat ik samen met mijn echtgenote heb opgebouwd, mag blijven bestaan en nog kan groeien. En wat mij betreft, hoop ik dat ik nog een paar jaar kan gaan wandelen met mijn hond”, aldus René Timmerman, die de medewerkers van vroeger en nu uitgebreid bedankte voor hun inzet en gedrevenheid. “De welvaart van een bedrijf hangt voor het grootste deel af van zijn medewerkers!”

Proficiat René

MEUBILI

outdoor living op maat

Als u langs de Natiënlaan Knokke binnen rijdt, kan u er niet naast kijken: outdoor living specialist MEUBILI Knokke heeft een gloednieuwe showroom geopend.



Het Meubili team presenteert er in een impressionante nieuwbouw een uitgebreide collectie outdoor meubelen van zowel de eigen MEUBILI lijn, als van high end brands. De collecties omvatten tuinmeubelen, parasols, buitenkeukens, terrasverwarmers, lichtbronnen, plaids, kussens en andere accessoires die ook indoor perfect ogen in uw orangerie, veranda of poolhouse of zelfs in uw living.

Timmerman produceerde het buitenschrijnwerk voor deze opvallende, strakke realisatie: er werd gekozen voor ramen en deuren uit de W/D-72 reeks van Heroal. Verder werd gewerkt met het nieuwe hoogisolerende hefschuifraam monorailsysteem S77SL.

Michel Van Weehaeghe (zaakvoerder)

“ Wij zijn heel tevreden over de samenwerking met Timmerman. Ons ‘Outdoor Paradise’ is een attractief gebouw en geeft een ‘buitengevoel’ door de grote glaspartijen en de fijne profielen. Het vele licht zorgt een bijzonder aangename omgeving voor onze klanten en onszelf!”

Ramen en deuren
uit de W/D-72 reeks
van Heroal

Realisatie

Bouwheer
Meubili
www.meubili.be

Architect
Piet Bailly, Project Architects
www.projectarchitects.be

Algemeen aannemer
Vanden Bussche Industriebouw
www.vandenbussche.be

Beglazing
D-Glas, de Oostendse Glascentrale
www.d-glas.be



In 2016 bouwde
Atelier Vierkant
een derde vestiging
in Oostende
om te voldoen aan
de groeiende vraag.

atelier vierkant

Atelier Vierkant is een familiebedrijf dat zich specialiseert in het vervaardigen van hoogwaardige handgemaakte keramische objecten.

Met klanten van Los Angeles tot Tokyo werkt het bedrijf vooral mee aan landschaps- en interieurprojecten uitgetekend door architecten die projecten in de privésfeer, hotelsector en openbare plaatsen realiseren.

Atelier Vierkant is een sterk groeiend bedrijf met focus op maat- en handwerk. In 2016 bouwde de firma een derde vestiging in Oostende om te voldoen aan de groeiende vraag.

Met elke nieuwe collectie van Belgisch design en productie, worden de grenzen van wat met klei mogelijk is, verlegd. Het bedrijf ontmoet z'n klanten op internationale beurzen als Singapore, New York en Milaan en heeft z'n eigen showroom in San Francisco. Het bedrijf van Willy Janssens, Annette Lantsoght, Bert, Dries en Ward Janssens telt zo'n 50 medewerkers en mag zowel koninklijke families als pop-, voetbal- en filmsterren tot z'n klanten rekenen.

In de nieuwe toonzaal in Oostende plaatste Timmerman aluminium gevels, gerealiseerd met de C50-reeks van Heroal en glasvitruines in samenwerking met de firma D-Glas.



Aluminium gevel
uit de C50 reeks
van Heroal

Realisatie

Bouwheer
atelier vierkant
www.ateliervierkant.com

Beglazing
D-Glas, de Oostendse Glascentrale
www.d-glas.be



Vader Willy Janssens: “Het was onze eerste ervaring met Timmerman en ik geef graag toe dat de samenwerking met Jasper en de uiteindelijke uitvoering goed zijn verlopen. De coördinatie en de samenwerking met de glazenier gingen prima. Timmerman is, net zoals wij, een familiebedrijf dat instaat voor kwaliteit. Zij leggen de lat hoog, net zoals wij.”

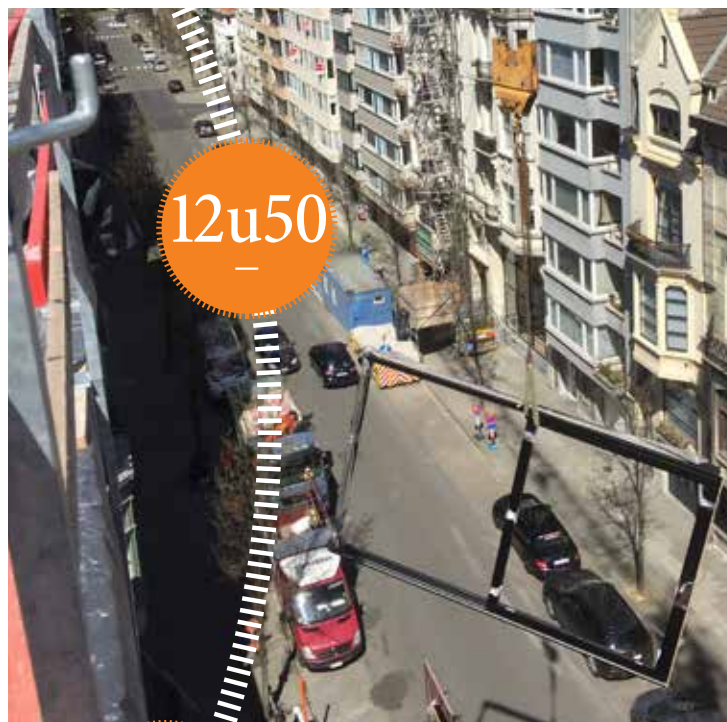
6u45



9u15



12u50



17u00



Jasper Dobbelaere

is werfleider bij Timmerman. Jasper is 29 jaar, woonachtig vlakbij het bedrijf en begon er zijn carrière bijna 8 jaar geleden na er eerst stage te hebben gelopen tijdens zijn laatste jaar Industrieel Ingenieur Bouwkunde. Hij volgt veel werven van Timmerman op in Oost- en West-Vlaanderen. Zijn grootste kwaliteit? 'Ik vind het belangrijk dat er niets over het hoofd gezien wordt en we punctueel werken. Dan gaan de zaken vooruit'. We volgden Jasper een dag tijdens zijn werkuren.

6u45

"De dag begint voor mij meestal tussen 6 en 7h 's morgens. Onze plaatsers starten om 7h00 en ik vergewis me er graag van dat al het nodige materiaal allemaal aanwezig is. Want het is zonde om niet alles in één keer te kunnen realiseren. Het zorgt voor de nodige frustraties bij de bouwheer en voor ons is het dubbel werk. Maar door overmacht of onvoorziene omstandigheden in het productieproces kan dat wel eens gebeuren."

9u15

"Bij de opstart van een werf geef ik graag uitleg over wat er te doen staat. Als ik de plaatsers wegwijs maak, wordt de job voor hen veel duidelijker. En duidelijkheid zorgt voor efficiëntie. Soms steek ik een handje toe om zware elementen te helpen uitladen."

12u50

"Als werfleider ben je de verbindingsman tussen de productie, de mensen op de werf en de opdrachtgevers. De besprekingen met architecten en bouwheer doe ik dikwijls na de middag als alle werk opgestart is. Ik kijk dan ook voor vergunningen voor hoogtewerkers of speciale kranen als die moeten ingeschakeld worden. Of ik koppel terug naar het bedrijf voor offerte-aanpassingen of opmetingsstaten."

17u00

"De laatste werkzaamheden van de dag bestaan erin de volgende dag voor te bereiden: interne transporten regelen, kijken of alles klaar staat in de fabriek, offerte-aanpassingen bespreken met de calculatie-afdeling... Goed begonnen is soms een halve dag gewonnen."

Naast Jasper heeft Timmerman nog 2 werfleiders in dienst:

Walter Decandt

Onze senior met een immense ervaring en kennis van 'den bouw'. Zijn geduld en immer aanwezige glimlach maken hem voor architecten, klanten en collega's een heel aangename gesprekspartner. En even iets snel met de hand schetsen? Walter kan het zonder probleem in 1-2-3.



Dirk Van Hyfte

Steeds met een grote kennis van zaken en een regelmatige kwinkslag beschikbaar voor klanten-schrijnwerkers en sleutel-op-de-deurbedrijven. Dirk, heeft net zo als Walter, een ongelooflijk oog voor detail. Een prima eigenschap voor een werfleider!

Jasper Dobbelaere

Buitenschrijnwerk in detail

‘Duitse’ dorpel voor pvc en aluminium deuren

Om de luchtdichtheid van deuren te bevorderen kan een zgn. Duitse dorpel gebruikt worden. Deze dorpel bestaat uit een aluminium aanslagprofiel (steeds in natuurkleurig geanodiseerd aluminium om schade bij het overstappen te voorkomen) en 2 borstels. Hierdoor wordt niet alleen de luchtdichtheid maar ook de waterdichtheid aanzienlijk verbeterd. De maximale toegankelijkheidseis van 20 mm overstap wordt hier eveneens niet overschreden. De arduindorpel behoeft geen opstand.

Stellook deuren met ‘Duitse’ dorpel



Bij deuren in het Stellook-profiel wordt standaard dergelijke dorpel toegepast. Deze profielreeks verenigt het uitzicht van stalen deuren met de goede isolatiewaarde van aluminium. Een ideale uitvoering voor uitbreidingen van leefruimtes, keukens, voor oranje- en ... Naast een glasvulling kunnen eveneens panelen met sierlijst en/of bossing toegepast worden. De leverbare geprofileerde kleinhouten zijn verkrijgbaar in uiteenlopende hoogtes (van 20 tot 40 mm). Stellook deuren worden standaard aangeboden met rollenbandscharnieren en in RAL9005S (zwarte structuurlak) wordt het beslag standaard uitgevoerd in hetzelfde kleur.

EPB2017

Voor bouwprojecten met stedenbouwkundige vergunningsaanvraag of melding vanaf 1 januari 2017

EPB-eisen (eisen op het vlak van ENERGIEPRESTATIE en BINNENKLIMAAT)		BESTEMMING			
AARD VAN HET WERK		wonen	niet-residentieel	industrie	
nieuwbouw (of gelijkwaardig)	thermische isolatie	maximaal K 40 (gebouw) en maximale U-waarden	maximaal K 40 (gebouw) en maximale U-waarden	maximaal K 40 (gebouw) en maximale U-waarden	
	energieprestatie	maximaal E 50 (wooneenheid)	maximaal E-peil* (in functie van de bestemmingen)	-	
	netto-energiebehoefte	maximaal 100-25 x c of 70 kWh/m² (waarbij c = compactheid)	-	-	
	binnenklimaat	minimale ventilatievoorzieningen en beperken van risico op oververhitting (wooneenheid)	minimale ventilatievoorzieningen	minimale ventilatievoorzieningen	
	hernieuwbare energie	minimumaandeel	minimumaandeel	-	
ingrijpende energetische renovatie		thermische isolatie	maximale U-waarden (voor nieuwe en na-geïsoleerde delen)		volg de eisen bij renovatie
		energieprestatie	maximaal E 90 (wooneenheid)	maximaal E-peil (in functie van de bestemmingen)	
		installaties	-	-	
		binnenklimaat	minimale ventilatievoorzieningen		
renovatie	thermische isolatie	maximale U-waarden (voor nieuwe en na-geïsoleerde delen)			-
	energieprestatie	-			
	installaties	minimale eisen (voor nieuwe, vernieuwde of vervangen installaties)			
	binnenklimaat	minimale ventilatievoorzieningen (voor bestaande ruimten bij vervanging van vensters en voor nieuwe ruimten)			
functiewijziging met een BV groter dan 800 m³	thermische isolatie	maximaal K 65 (gebouw of deel van gebouw dat functiewijziging ondergaat) en maximale U-waarden (voor nieuwe en na-geïsoleerde delen)			-
	energieprestatie	-			
	installaties	minimale eisen (voor nieuwe, vernieuwde of vervangen installaties)			
	binnenklimaat	minimale ventilatievoorzieningen (gebouw of deel van gebouw dat functiewijziging ondergaat)			

Premies



Nieuwe premiereregeling vanaf 2017

- Bestaande woningen** (aangesloten op elektriciteitsnet voor 1/1/2006)
- HR-beglazing **10 euro/m²** ($U \leq 1,1$)
 - Combipremie (raam- en muurisolatie)
Enkel al gefactureerd in 2016 max. (eindfactuur in 2017)
Muurisolatie: **6-15 euro/m²**
HR-beglazing: **48-60 euro/m²** (max. 1.680 ~ 2.100 euro)

Vlaamse renovatiepremie

Wie kan de renovatiepremie aanvragen? de eigenaar-bewoner (voor de enige woning) en verbonden aan een inkomensgrens

Welke werken komen in aanmerking?

De werken zijn verdeeld in vier categorieën. Categorie 3: het buitenschrijnwerk: werken aan ramen en buitendeuren. Die moeten vanaf 1 juli 2016 voldoen aan de ventilatievoorzieningen van het Energiebesluit.

Hoeveel bedraagt de premie?

De premie wordt berekend per categorie van werken en bedraagt 20% of 30% van de in aanmerking te nemen factuurbedragen. Voor elke categorie van werken moet er minstens een factuurbedrag zijn van 2.500 euro (exclusief BTW).

Meer info

www.eandis.be en www.wonenvlaanderen.be



Vlaanderen gaat vanaf nu BENOveren

Dit nieuwe
werkwoord
staat voor
“beter renoveren,,

Renovatiepact

Wie een blik werpt op de Vlaamse woningen, kan er niet naast kijken: het overgrote deel van ons woningbestand is sterk verouderd.

De meerderheid van de 3 miljoen woningen in Vlaanderen heeft nood aan een grondige renovatie; de helft van de huizen dateert van voor 1970, toen woningen nog helemaal niet geïsoleerd werden.

Om de renovatiegraad van ons Vlaams woningpatrimonium op te drijven en om de energieprestaties van woningen sterk te verbeteren, hebben de Vlaamse overheid en diverse sector-organisaties uit de bouwwereld de handen in elkaar geslagen en een Renovatiepact afgesloten.

De uiteindelijke ambitie is om tegen 2050 elk huis of elk appartement even energiezuinig te maken als een energetisch performante nieuwbouwwoning van vandaag.

Om die ultieme BENOVatiedoelstelling na te streven, kunnen 2 sporen gevolgd worden :

- 1 Elk onderdeel van de bouwschil (dak, muren, ramen, vloeren ...) mag een welbepaalde isolatiewaarde of U-waarde niet overschrijden :

daken: $U_{max} = 0,24 \text{ W/m.K}$

buitenmuren: $U_{max} = 0,24 \text{ W/m.K}$

ramen (profielen en beglazing):
 $U_{max} = 1,5 \text{ W/m.K}$ en glas: $U_{max} = 1,1 \text{ W/m.K}$

deuren en poorten:
 $U_{max} = 2,0 \text{ W/m.K}$

vloeren op de begane grond:
 $U_{max} = 0,24 \text{ W/m.K}$

én wordt de woning verwarmd met een energie zuinige installatie

- 2 Ofwel heeft de woning na renovatie een E-peil van maximaal E60 of een energiescore (EPCKengetal) van 100 kWh/m².

Ter vergelijking: de vergunningsaanvragen voor nieuwbouwwoningen haalden in 2014 gemiddeld E43.

! Conclusie

Om de doelstellingen van het Renovatiepact te bereiken, moet iedereen vanaf nu anders gaan denken over wonen.

Vooruitdenken vooral.
Gewoon renoveren – dus alleen maar doen wat op het vlak van energiebesparende maatregelen momenteel wettelijk verplicht is; gaat niet ver genoeg.

Wie op lange termijn denkt en zoveel mogelijk voordeel uit zijn renovatiewerken wil halen, begint best nu al te BENOveren in plaats van ‘gewoon’ te renoveren. Want hoe sneller men BENOveert, hoe sneller men profiteert van de vele voordelen die een geBENOverde woning te bieden heeft:

- een lagere energiefactuur
- meer comfort
- meer premies
- een gezonder binnenklimaat
- een esthetische en financiële meerwaarde
- minder CO2-uitstoot...

Bron : www.eandis.be



DE WERELD VAN

Timmerman

Ramen en deuren in pvc



Ramen en deuren in aluminium



Veranda's



Rolhekkens en garagepoorten



TIMMERMAN
TASTBARE KWALITEIT EN VAKMANSCHAP

Rolluiken en luiken



Screens en vliegaramen



www.timmerman.be